

Nyhedsbrev til uge 39

Kære alle børn, forældre og ansatte,

PBL - uge

Vi har i denne uge fordybet os omkring danske dyr. På torsdag den 26/9 vil der være åbent hus i "hallen" byg C fra 14-16.

Skole- og KKFOs årshjul for aktiviteter.

Vi er på forældremøderne blevet opfordret til at udsende skolens årskalender. Med det formål at I forældre har muligheder for at sætte kryds i kalenderen. Der kan komme ændringer når vi nærmer os.

Status på byggeriet

Vi har i denne uge valgt at dykke lidt mere ned i, hvad det egentlig betyder at brandsikre en bygning, og hvad der skal til for at opnå en ibrugtagningstilladelse. Som vi tidligere har fortalt, skyldes forsinkelsen af Arena Skole og Fritid, at der er konstateret fejl i nogle af de ca. 6.000 brandlukninger mm., der er i byggeriet.

Alle krav til brand og sikkerhed skal være opfyldt, inden en bygning kan tages i brug. Brandsikkerheden opnås ikke blot ved korrekt udførte brandlukninger, men af, at alle brandsikkerhedstiltag spiller korrekt sammen, og er projekteret og udført korrekt. For at opnå en ibrugtagningstilladelse fra Teknik- og Miljøforvaltningen skal der foreligge dokumentation for, at brandforholdene i alle bygningens arealer er i overensstemmelse med gældende krav til sikkerhed og anvendelse. Brandsikkerheden skal derfor testes, og dokumentationen for de udførte tests skal godkendes af en uvildig certificeret brandrådgiver. Det er et omfattende arbejde.

Hvis der foretages ændringer i udformningen eller udførelsen af byggeriet undervejs, som det f.eks. er tilfældet nu i forbindelse med udbedring af fejl i brandlukningerne, kan det betyde, at der stilles nye eller ændrede krav til andre brandsikkerhedstiltag. Det medfører, at der nogle steder skal ske andre udbedringer og tilpasninger af bygningen, ligesom der skal gennemføres nye tests og udarbejdes revideret dokumentation.

Når den samlede brandsikkerhed er dokumenteret og godkendt af en uvildig tredjepart, kan sagen indsendes til Teknik- og Miljøforvaltningen for myndighedsbehandling, så der kan udstedes en ibrugtagningstilladelse. Lige nu arbejder entreprenøren fortsat med at udbedre de fejl, der er konstateret i brandlukningerne. Samtidig efterprøves det udførte arbejde, og der forberedes nye tests af arealerne til brug for den nødvendige dokumentation. Den endelige forsinkelse afhænger af omfanget af revideret dokumentationsmateriale samt godkendelse ved den certificerede brandrådgiver.

Begge parter har fortsat fokus på at minimere forsinkelsen, men der er desværre endnu ikke fuldt overblik over grundlaget for at kunne opnå den endelige ibrugtagningstilladelse. Det er dette grundlag, der skal være på plads, før omfanget af forsinkelsen kan meldes ud.

Med venlig hilsen

Byggeri København

Rigtig god weekend!

Thomas Schmidt
Skoleleder